

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний
по проекту постановления администрации города Благовещенска
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид
использования земельного участка, предлагаемого к формированию
в квартале СПУ-3 города Благовещенска»

(наименование проекта)

«11» июля 2022 г.
(дата оформления заключения)

город Благовещенск

Комиссия по Правилам землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)
(организатор проведения публичных слушаний)

провела публичные слушания по проекту постановления администрации города
Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид
использования земельного участка, предлагаемого к формированию в квартале
СПУ-3 города Благовещенска».

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска от 10.06.2022 № 33 о проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 17.06.2022, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 17.06.2022.

Срок проведения публичных слушаний с 17.06.2022 по 15.07.2022 (28 дней)
(со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня
опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 8 июля 2022.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

«7» июля 2022 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрен проект постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении
разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка,
предлагаемого к формированию в квартале СПУ-3 города Благовещенска».

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие – отсутствуют.

(количество участников публичных слушаний)

Информацию по проекту представила Хицунова Анна Павловна – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

В ходе проведения публичных слушаний в Комиссию в установленном порядке предложения и замечания по проекту не поступили.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	
ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
отсутствуют	отсутствуют

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
отсутствуют	отсутствуют

Комиссия рекомендует: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка ориентировочной площадью 7599 кв.м, предлагаемого к формированию в квартале СПУ-3 города Благовещенска, в территориальной зоне центра деловой, производственной и коммерческой активности промышленно-коммунальных районов (Ц-4) – «склады», код 6.9.

Основания принятого решения – до утверждения документации по планировке территории и установления красных линий по ул. Александра Кириллова, формирование рассматриваемого земельного участка не представляется возможным.

Принято постановление администрации города Благовещенска от 14.04.2022 № 1872 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала СПУ-3 города Благовещенска». Данным проектом будут установлены красные линии, определены зоны размещения объектов капитального строительства, виды разрешённого использования и границы предлагаемых к формированию земельных участков.

На сегодняшний день по ул. Александра Кириллова красные линии не установлены.

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний)

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель председателя Комиссии

А.А. Кролевецкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3C58A796979F644216430AF684AC4DA56559603D

Владелец **Кролевецкий Андрей Анатольевич**

Действителен с 27.12.2021 по 27.03.2023